JUCHITEPEC 0016

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DETALLADO - LDF

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

(PESOS)

CONCEPTO	30/SEP/2026	31/DIC/2025
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
a. Efectivo y Equivalentes	**31,223,449.11**	**6,634,822.00**
a1) Efectivo	1,793,223.21	1,509,031.75
a2) Bancos/Tesorería	29,430,225.90	4,125,790.25
a3) Bancos/Dependencias y otros	0.00	0.00
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	**7,396,245.69**	**931,156.26**
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	2,076,578.55	0.00
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	120,579.22	120,579.22
b3) Deudores Diversos por cobrar a Corto Plazo	5,199,087.92	810,577.04
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios	**4,176,772.87**	**648,936.86**
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Serv a C P	872,986.73	563,390.73
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a C P	0.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	3,303,786.14	85,546.13
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00
d. Inventarios	**0.00**	**0.00**
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	0.00	0.00
e. Almacenes	**0.00**	**0.00**
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	**0.00**	**0.00**
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equ	0.00	0.00
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00
g. Otros Activos Circulantes	**0.00**	**0.00**
g1) Valores en Garantía	0.00	0.00
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00
IA. TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	**42,796,467.67**	**7,214,915.12**

CONCEPTO	30/SEP/2026	31/DIC/2025
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
a. Cuentas por pagar a Corto Plazo	**20,279,661.74**	**20,246,838.50**
a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	40,651.23	-33,382.54
a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	4,052,336.19	3,776,629.05
a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	4,158,093.95	4,158,093.95
a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a CortoP	0.00	0.00
a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	11,790,315.63	12,107,233.30
a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	238,264.74	238,264.74
b. Documentos por Pagar a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b3) Otros Documentos por pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	**0.00**	**0.00**
c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
d. Títulos y Valores a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
g. Provisiones a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
h. Otros Pasivos a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
h1) Ingresos por Clasificar	0.00	0.00
h2) Recaudación por Participar	0.00	0.00
h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
IIA. TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	**20,279,661.74**	**20,246,838.50**

JUCHITEPEC 0016

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DETALLADO - LDF

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

(PESOS)

CONCEPTO	30/SEP/2026	31/DIC/2025
ACTIVO NO CIRCULANTE		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	51,347,040.97	93,397,588.09
d. Bienes Muebles	41,259,382.01	37,269,372.87
e. Activos Intangibles	23,456.00	23,456.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-32,459,345.82	-32,459,345.82
g. Activos Diferidos	338,400.00	338,400.00
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
i. Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
IB. TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	**60,508,933.16**	**98,569,471.14**
I. TOTAL DEL ACTIVO	**103,305,400.83**	**105,784,386.26**

CONCEPTO	30/SEP/2026	31/DIC/2025
PASIVO NO CIRCULANTE		
a. Cuentas por pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Deuda Pública a Largo Plazo	3,996,702.86	4,688,904.75
d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
IIB. TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	**3,996,702.86**	**4,688,904.75**
II. TOTAL DEL PASIVO	**24,276,364.60**	**24,935,743.25**
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
IIIA. HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	**11,638,090.69**	**11,638,090.69**
a. Aportaciones	11,638,090.69	11,638,090.69
b. Donaciones de Capital	0.00	0.00
c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
IIIB. HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO	**67,390,945.54**	**69,210,552.32**
a. Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	40,230,940.34	45,592,181.05
b. Resultado de Ejercicios Anteriores	27,160,005.20	23,618,371.27
c. Revalúos	0.00	0.00
d. Reservas	0.00	0.00
e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
IIIC. EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	**0.00**	**0.00**
a. Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
III. TOTAL HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO	**79,029,036.23**	**80,848,643.01**
IV. TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO	**103,305,400.83**	**105,784,386.26**

Presidente Municipal

C. José Juan Calvo Fernández

JUCHITEPEC Esperanza y Progreso Gobierno Municipal 2024 - 2027 PRESIDENCIA

Tesorero Municipal

C.P. Alejandro Eric García Morales

JUCHITEPEC Esperanza y Progreso Gobierno Municipal 2024 - 2027 TESORERÍA MUNICIPAL